

EXPERTISES

PILOTAGE D'OPERATIONS/MOEX/OPC

STRUCTURE

FLUIDES

VRD

RE 2020

COMPLEXE SPORTIF ET CULTUREL À CORMONTREUIL

CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE SPORTIF ET CULTUREL CORMONTREUIL (51)



Le projet porte sur la construction d'un bâtiment accueillant des activités sportives et culturelles.

Ce complexe de plus de 5 800 m² sera orienté vers le multi-raquettes (Padel et Squash) et le football à 5, avec une salle culturelle de 400 places.

Il sera décomposé comme suit :

- Espace d'accueil et de convivialité :
 - Hall
 - Accueil / Billeterie
 - Sanitaires publics
 - Club House
 - Réserve / Rangement
 - Ascenseur
- Salle culturelle :
 - Salle de spectacle, régie
 - Rangement matériel sensible, scène
 - Sanitaires
 - Scène
 - Loges avec douches
 - Local ménage
- Espace multi raquettes :
 - Terrains de padel
 - Locaux rangements
 - Sanitaires
 - Gradins
 - Terrains de squash
 - Vestiaires multi-raquet
 - Bureau / Vestiaire arbitre
 - Local technique
- Espaces foot :
 - Terrains de foot
 - Vestiaires
 - Sanitaires
 - Local rangement / Local technique
 - Aires périphériques
 - Infirmerie
 - Espace repos et détente
- Espace bureaux :
 - Bureaux
 - Espaces Coworking
 - Local ménage
 - Kitchenette
 - Sanitaires
- Espaces extérieurs :
 - Parking 100 places
 - Local vélo de 30 places
 - Aire de service et voiries
 - Espaces verts, portail, clôtures

Valeur ajoutée :

Ce programme sera signé par une démarche de haute qualité environnementale comprenant notamment : la création d'un écran de verdure afin de lutter contre les îlots de chaleur, l'utilisation des modes doux, la gestion et protection de l'eau, la valorisation des matériaux existants.

Données techniques :

Maître d'ouvrage : COMMUNE DE CORMONTREUIL
 Lieu : Cormontreuil (51)
 Programme : Construction neuve
 Missions : BE Structure bois, BE Structure béton, BE VRD, Coordination SSI, Génie climatique, Génie électrique, MOEX
 Architecte : AAGROUP DIJON
 Surface : 5 800 m²
 Montant total des travaux : 9 004 500 € HT
 Réalisation : Concours 2022
 Visuels : AAGROUP DIJON

