

EXPERTISES

ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION

INGÉNIERIE TCE

MOEX

OPC

PILOTAGE D'OPÉRATION

THERMIQUE

ENVELOPPE DU BÂTIMENT

RÉHABILITATION : RÉSIDENCE «SAINT-MARC»

RÉHABILITATION DE 136 LOGEMENTS EN MILIEU OCCUPÉ, SUR UN BÂTIMENT R+17
MASSY (91)



- **Type de marché** : Entreprise générale
- **Année de construction** : 1962
- **Intervention en présence de MCA**

Enveloppe : Mise en œuvre d'une ITE / Changement des menuiseries / Isolation des planchers bas / Réfection de l'étanchéité

Equipements : Electricité : Mise aux normes des logements / Plomberie : Remplacement des colonnes EU EV / Calorifugeage des réseaux /

Ventilation : Création de la ventilation mécanique contrôlée hygrométrique type B / Aménagements : Réfection des pièces humides (peinture, revêtement de sols) et remplacement des appareils sanitaires / Travaux parties communes / Videosurveillance

Données techniques :

Maître d'ouvrage : HLM LOGIREP

Lieu : 2, 4, 6, 8 Square des Néerlandais, Massy (91300)

Programme : Réhabilitation de 136 logements en milieu occupé

Mission : Mandataire - Mission de base selon loi MOP

Architecte : ATELIERS 115

Surface : 9 633 m²

Montant total des travaux : 4,03 M€ HT

Réalisation : 16 mois

Valeur ajoutée :

H&E

RT 2012