

EXPERTISES

THERMIQUE ET ENVELOPPE DU BAT

INGENIERIE TCE

BIM TIM CIM

CENTRE COMMERCIAL ST SEVER

RENOVATION DU MAIL EXISTANT ET CREATION D'UNE COQUE PRIMARK AU CENTRE COMMERCIAL ST SEVER
ROUEN (76)



Rénovation du Mail:

Opération de rénovation de la totalité du mail et restructuration des liaisons verticales du centre commercial:

- Application «Verrerie».
- Traitement de sols, murs et plafonds.
- Eclairage.
- Réorganisation des trémies et des boutiques.
- Elargissement du mail.
- Création de kiosques.

Création de la coque PRIMARK:

- Restructuration et réhabilitation de l'ancien théâtre Duchamp - Villon pour la création d'une nouvelle coque «PRIMARK».
- Reprise de l'isolation thermique de l'ensemble du bâtiment.

Le volume projeté du théâtre et du mail du centre commercial seront associés avec une connexion directe sur l'espace de vente créé via le mail en R+1.

Travaux en site occupé.

Type de fondations retenues : Fondations profondes.

Données techniques :

Maître d'ouvrage : WERELDHAVE

Lieu : Rouen (76)

Programme : Réhabilitation

Missions : BIM Management, Etudes de conception TCE (VRD+STRUCTURE+FLUIDES+ECO TCE), Etudes thermiques

Architecte : AGENCE FARCOT & ASSOCIES

Surface : 35 744 m²

Montant total des travaux : 23 000 000 € HT

Réalisation : Livraison 2022

Visuels : AGENCE FARCOT & ASSOCIES



PRIMARK®