EXPERTISES

ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION

INGÉNIERIE TCE

MOEX

OPC

PILOTAGE D'OPÉRATION THERMIQUE

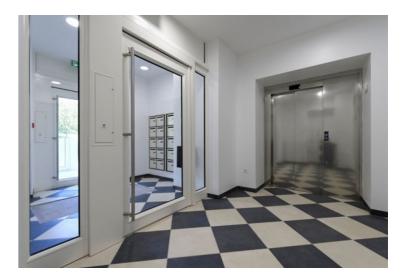
ENVELOPPE DU BÂTIMENT

RESTRUCTURATION D'UNE ANCIENNE SOUS PRÉFECTURE EN RÉSIDENCE ÉTUDIANTE

37 CHAMBRES DONT 33 PMR VAUCRESSON (94)







Démolition

Curage et démolition de l'existant Désamiantage - Déplombage - Termites

Isolation - Ravalement - Maçonnerie

Maçonnerie - platrerie

Isolation des combles - Isolation thermique sur toiture buanderie

Création d'une cage d'ascenseur - Réfection totale de l'escalier principal

Reprise des structures bois et Renforcement des planchers bois

Ravalement des façades

Menuiseries extérieures et fermetures - Serrurerie

Remplacement des menuiseries extérieures et mise en place de stores intérieurs Mise en place de garde-corps

Etanchéité - Charpente - Couverture

Révision des charpentes bois

Révision complète de la charpente couverture

Electricité

Réfection complète de l'électricité des logements et des parties communes (courants faibles - courants forts) Interphonie - réseaux informatiques

Plomberie - Chauffage - ECS

Réfection totale de la plomberie des logements et des parties communes

Fourniture et pose des appareils sanitaires

Chauffage ECS des chambres Réfection de la chaufferie avec passage au gaz

Ventilation

Création de la ventilation mécanique contrôlée Réalisation du désenfumage des cages d'escalier

Aménagements et finitions

Aménagements et finitions des logements (dont 4 duplex dans les combles) et parties communes Accessibilité : création d'un élévateur Remplacement des gaines techniques palières Création de locaux vélos et ordures ménagères à

l'extérieur (intégré au bâtiment) Travaux d'espaces verts - clôtures

Données techniques :

Maître d'ouvrage : OPDH des Hauts de Seine

Lieu: Vaucresson (94)

Programme : Conception - Réalisation

Mission: Restructuration d'une ancienne sous préfecture

en résidence étudiant Entreprise générale : GTM

Montant total des travaux : 2,69 M€ HT

Réalisation: Livraison 2015

Valeur ajoutée :

Certification Habitat et Environnement Patrimoine Rénovation 150

