

EXPERTISES

INGENIERIE TCE

MOEX

OPC

PILOTAGE D'OPERATIONS



40 LOGEMENTS BIOCLIMATIQUES

EN OSSATURE BOIS SUR DALLE BÉTON
DIJON (21)



Le programme porte sur la construction de 40 logements en maison individuelle et maison individuelle superposée, dont 24 logements dédiés à la location sociale et 16 dédiés à l'accèsion à la propriété (PSLA).

Typologie des logements :

- 40% de T3
- 50% de T4
- 10% de T5

Mode constructif : ossature bois sur dalle béton, doublé OSB en intérieur.
Bardage métallique, ondulation fine en habillage des toitures et façades.

Données techniques :

Maître d'ouvrage : HABELLIS

Lieu : Dijon (21)

Programme : Construction de 40 logements

Mission : BE VRD / BE Structure béton / BE Structure bois / Génie climatique / Génie électrique / OPC

Architecte : STUDIO MUSTARD

Surface : 3 271 m²

Montant total des travaux : 4,5 M€ HT

Réalisation : 2019

Visuel : HABELLIS / STUDIO MUSTARD

Valeur ajoutée :

Soucieux de proposer une éco conception permettant d'atteindre les niveaux de performance : NF Habitat HQE / RT 2012 - 20% et 20% des logements BEPOS, les ingénieurs B27 ont proposé un mode constructif bois et une isolation en ouate de carton recyclée produite localement.

